

6678

R-6436/79.



14

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E-580834

E 580834

২৩.১০.১৭.

১৩.৫৭.

[Handwritten signature]

Verified that the Documents
submitted to Registration, as
per the above and the Encor-
poration, are the Part of the
Documents.

A. D. S. Burgeon
Burdwan

[Handwritten signature]

23 OCT 2019

: 5 :

[Handwritten notes in Bengali script]

কোবালা দলিল

জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাভুক্ত, থানা - নিউটাউনশিপ,
মৌজা - টেটিখালা, পরিমান - ১.৫ কাঠা,
গৃহীত মূল্য ও
বাজার মূল্য - ১০,০০,০০০ টাকা।

[Handwritten signature]

Sl.No. 1165 Date 2/10/19
Sold to Asmita DAS Gupta
Address DAP 02
Value of Stamp 5000/-
Date of Purchase of the Stamp 18 OCT 2019
Paper from Treasury
Name of the Treasury from Where
Purchase:- Durgapur

[Signature]

Ram Prasad Banerjee
Stamp Vender
A.D.S.R. Office, Durgapur-16
License No-1/03

[Faint circular stamp]
S. Adil
Durgapur
22

শ্রীমতী অর্পিতা দাসগুপ্ত স্বামী
শ্রীমতী অর্পিতা দাসগুপ্ত
শ্রীমতী অর্পিতা দাসগুপ্ত

কোবালা গ্রহীতা :-

শ্রীমতী অর্পিতা দাসগুপ্ত স্বামী স্বর্গীয় তুষার দাসগুপ্ত জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকর্মাদি, সাকিম আর-11/8৯, বিধান নগর হাউসিং কলোনী, পোস্ট দুর্গাপুর ১২, থানা- নিউটাউনশীপ, মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, জেলা পশ্চিম বর্ধমান।

PAN - ADVPDO482B.

কোবালা দাতা :-

১) শ্রী উত্তম কুমার দাস ওর্ফে উত্তম দাস পিতা স্বর্গীয় রাধিকা মোহন দাস জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসাদি, সাকিম - জাতীয় কল্যান ট্রাস্ট, খয়রাশোল, পোস্ট - দুর্গাপুর ১২, থানা নিউটাউনশীপ, মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, জেলা পশ্চিম বর্ধমান। PAN - CBEPD4091H.

২) শ্রীমতী গৌরী দাস স্বামী শ্রী উত্তম কুমার দাস ওর্ফে উত্তম দাস জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকর্মাদি, সাকিম - জাতীয় কল্যান ট্রাস্ট, খয়রাশোল, পোস্ট - দুর্গাপুর ১২, থানা নিউটাউনশীপ, মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, জেলা পশ্চিম বর্ধমান। PAN - FCHPDO572E.

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাধোগে। নীচের ক তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমি ১নং কোবালা দাতা আমার দুর্গাপুর এ ডি এস আর অফিসের ইং ২০০৫ খ্রীষ্টাব্দের রেজিস্ট্রীকৃত ২১৬৬ নং খোষ কোবালা পত্র দলিল মূলে খরিদা নিজ স্বত্বীয় দখলীয় খাষ দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে, এবং হাল সেটেলমেন্ট রেকর্ডে আমার নিজ নামে যথাযথঃ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া ভোগ দখল করিতেছি, এবং নীচের খ তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমি ২ নং কোবালা দাতা আমার দুর্গাপুর এ ডি এস আর অফিসের ইং ২০০৫ খ্রীষ্টাব্দের রেজিস্ট্রীকৃত ২১৬৬নং খোষ কোবালা পত্র দলিল মূলে খরিদা নিজ স্বত্বীয় দখলীয় খাষ দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে, এবং হাল

Shubham

স্বামী স্বামী
স্বামী স্বামী
স্বামী স্বামী

ঃ ৩ ঃ

সেটেলমেন্ট রেকর্ডে আমার নিজ নামে যথাযথঃ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া ভোগ দখল করিতেছি, এবং আমরা কোবালা দাতাগন নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমরা অদ্যতক সর্বসাধারণের জ্ঞাতসারে অন্যের বিনাপত্তে নির্ঝিবাদে আমরা আমাদের আপন আপন অংশ মোতাবেক ভোগ দখল করিতেছি এবং আমরা আপন আপন সম্পত্তিতে স্বত্বান ও দখলীকার আছি। এক্ষনে আমাদের টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তি একত্রে বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তির মূল্য কোং ১০,০০,০০০ টাকা দশ লক্ষ টাকা স্থিরতরে ও মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা প্রাপ্তি স্বীকারে নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া আমরা চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমাদের যাহার যে প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য দখলাধিকারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ্ সমস্ত স্বত্বাদি এক্ষনে আমাদেরকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার প্রতি আর্শিল ও বর্জিল। আপনি কোবালা গ্রহীতা অদ্য হইতে আমাদের বিক্রীত নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় সর্বপ্রকার নিবৃঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলীকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছামত যেকোন রূপে যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া ও সরকারের প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া চেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতা পরিচালনে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্ত্রীভিষিক্ত গনক্রমে যদেচ্ছা ভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজরপত্ত বা দাবীদাওয়া করিবনা ও করিতে পারিবনা, করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। বিক্রীত নীচের ক ও খ তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমরা সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ভাবীকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমরা মায় ওয়ারিশান স্বীয় খরচায় তাহা উদ্ধার করিয়া দিব অন্যথায় সম্যক ক্ষতির দায়ী হইব। বিক্রীত সম্পত্তির মূল্যের টাকা ১০,০০,০০০ টাকা জার টি ডি এম ঘূনে প্রাপ্ত হইলাম।

স্বামী

১৯৫৭ খ্রিঃ
১৯৫৭ খ্রিঃ
১৯৫৭ খ্রিঃ

: ৪ :

এতদর্থে সুস্থচিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র অত্র বিক্রয়
খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪২৬ সাল তাং ৪ঠা কার্তিক ইং তাং
২২.১০.২০১৯.

: তপশীল - ক :

জেলা পশ্চিম বর্ধমান, থানা নিউটাউনশীপ, মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, জেমুয়া
গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকার অধীন সামীল ১১১ নং জে এল ভূক্ত মৌজা টেটিখোলা মধ্যে খতিয়ান নং
এল আর ১৫৪১ পনের শত একচল্লিশ। রায়ত দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক ধার্যমত।

১) আর এস দাগ নং ০৭ সাত এল আর দাগ নং ১১৯ এক শত উনিশ ডাঙ্গা পরিমান
০.৭৫ কাঠা। (জমির প্রেনী ডাঙ্গা বস্তুমান বান্দন হইতেছে)।

: তপশীল - খ :

জেলা পশ্চিম বর্ধমান, থানা নিউটাউনশীপ, মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, জেমুয়া
গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকার অধীন সামীল ১১১ নং জে এল ভূক্ত মৌজা টেটিখোলা মধ্যে খতিয়ান নং
এল আর ১৫৪২ পনের শত বিয়াল্লিশ। রায়ত দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক ধার্যমত।

১) আর এস দাগ নং ০৭ সাত এল আর দাগ নং ১১৯ এক শত উনিশ ডাঙ্গা পরিমান
০.৭৫ কাঠা। (জমির প্রেনী ডাঙ্গা বস্তুমান বান্দন হইতেছে)।

একুনে ক ও খ তপশীলে মোট পরিমান ১.৫০ কাঠা এক দশমিক পাঁচ শূন্য কাঠা বা সেঃ মাপে
কমবেশী ২.৪৭৫ শতক দুই দশমিক চার সাত পাঁচ শতক জায়গা মায় তদুপরিস্থিত ৪৯৫
বর্গফুটের একতলা পাকা গৃহাদি মায় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ বিক্রয় করিলাম। যাহা অত্র দলিলে
গ্রথীত নকসার লাল রং দ্বারা বেষ্টিত জায়গা হইতেছে, অত্র দলিলে গ্রথীত নকসাখানি অত্র
দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। যাহা বসবাসের উপযোগী গৃহাদি হইতেছে। ইহা সরকারের
অধিগৃহীত সম্পত্তি নহে। উপরোক্ত ঘরের মেঝে সিমেন্ট এর হইতেছে।

Handwritten signature

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

ঃ ৫ ঃ


চৌহদ্দি ঃ উত্তরে ১১ ফুট চওড়া কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে ফাঁকা জমি, পূর্বে যুথিকা ঘোষের জায়গা,
ও পশ্চিমে শ্যামলী গুহ ও জি এস খান বাবুর জায়গা।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে গ্রন্থিত ১(ক) নং যুক্ত ১ টি অতিরিক্ত কাগজে দাতা ও গ্রহীতার
পুরা নাম, পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা রহিল, যাহা
মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

ভূমধ্যকারীর পক্ষে বি এল এবং এল আর ও দুর্গাপুর।

দাতাদের কহতঃমত ও রেকর্ডদৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিল পাঠ করিয়া দলিলের মর্ম
বুঝাইয়া দিলাম।

দলিল প্রস্তুত কাবক ও দলিল লেখক :


L.W.: DPR-36

টাইপ কারক ঃ

দেবদাস গোপ
সিটি সেন্টার,
দুর্গাপুর ১৬.

সাক্ষী ঃ

২/ Kingshek Patra
S/o. Ramendra Nath Patra
Shankarpur, Tetikhal,
Bardhaman, West Bengal -
713212
৩/ Prasanta Ghosh
Sankady. par

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো/Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature ৬৪৪২৩৩৩৩৩৩ ৩৩৩৩৩ ৬৪৪২৩৩

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature লৌকী দাস

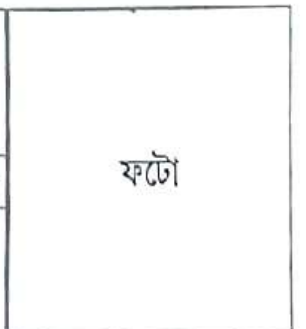
বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature _____

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature _____

হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো/Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাসুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature Arpita Dasgupta

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাসুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature _____

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাসুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature _____

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাসুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature _____

भारत सरकार
Government of India

Kingshuk Patra
Date of Birth/DOB: 19/05/1999
Male/ MALE



4897 3278 2586

मेरा आधार, मेरी पहचान



Kingshuk Patra

भारतीय विविध पहचान प्रणाली
Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Ranendra Nath Patra, vill-
shankarpur, Tetkharu,
Bardhaman,
West Bengal - 713212

4897 3278 2586

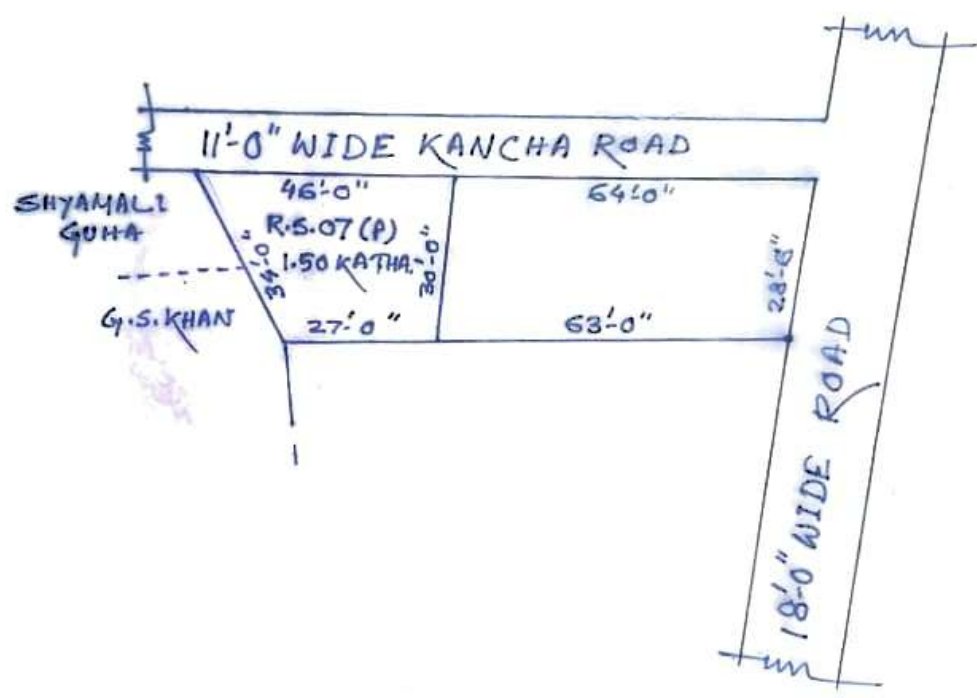
DEED PLAN SHOWING THE LAND OF MOUZA TETIKHOLA J.L. NO. 96
 P.S. NEW TOWNSHIP DIST. BURDWAN, PLOT NO. R.S. 07(P)

AREA MORE OR LESS 1.50 KATHA KATHA / DEC. BOUNDED IN RED MARK

SOLD TO: SMT. ARPITA DASGUPTA

Ref. No. According to Previous Deed Plan.
Not to Scale.

Date 21/10/2019



As per information given by the Party
 TRACED BY:
 Gope.

Handwritten signature or initials in Bengali script.

Surveyor
DEBDAS GOPE
 AT - KULDIHA, DGP-12
 REG. NO. - WB/K-627/2008 OF
 GOVT. OF WEST BENGAL, BDN.
 PH. NO. - 9732053871

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

UTTAM KUMAR DAS

RADIKHA MOHAN DAS

21/01/1967

Permanent Account Number

CBEPD4091H

Uttam K. Das

Signature



उत्तम कुमार दास
30/03/1967

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADVPD0482B



नाम / NAME

ARPITA DASGUPTA

पिता का नाम / FATHER'S NAME

BHAGBAT SARKAR

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

21-09-1955

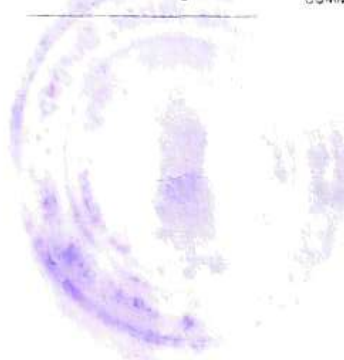
हस्ताक्षर / SIGNATURE

Arpita Dasgupta

Arpita

आयकर आयुक्त, प. व. - XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI



इस कार्ड के खो / गिर जाने पर कृपया जारी करने वाले अधिकारी को सूचित / वापस कर दें।
संयुक्त आयकर आयुक्त (पदाधिकारी एवं तकनीकी)।
सी-7,

बीरगी इन्व्हायर,
कलकत्ता - 700 069.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority.

Joint Commissioner of Income-tax (Systems & Technical),
P-7,
Chowringhee Square,
Calcutta-700 069.

Arpita Dasgupta

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0206-06436/2019	Date of Registration	23/10/2019
Query No / Year	0206-0001611638/2019	Office where deed is registered	
Query Date	17/10/2019 11:23:53 PM	A.D.S.R. DURGAPUR, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	Arpita Dasgupta R-III/49, Bidhannagar Housing Colony, Thana : New Township, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713206, Mobile No. : 9800087746, Status :Buyer/Claimant		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 10,00,000/-	Rs. 10,00,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 50,010/- (Article:23)	Rs. 10,007/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

Land Details :





District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Tetikhola, JI No: 111, Pin Code : 713212

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-119 (RS :-7)	LR-1541	Vastu	Danga	0.75 Katha	3,14,375/-	3,14,375/-	Width of Approach Road: 11 Ft.,
L2	LR-119 (RS :-7)	LR-1542	Vastu	Danga	0.75 Katha	3,14,375/-	3,14,375/-	Width of Approach Road: 11 Ft.,
TOTAL :					2.475Dec	6,28,750 /-	6,28,750 /-	
Grand Total :					2.475Dec	6,28,750 /-	6,28,750 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1, L2	495 Sq Ft.	3,71,250/-	3,71,250/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 495 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
Total :		495 sq ft	3,71,250 /-	3,71,250 /-	

Details :

Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
No	Name	Photo	Signature
1	Mr Uttam Kumar Das, (Alias: Mr Uttam Das) (Presentant) Son of Late Radhika Mohan Das Executed by: Self, Date of Execution: 22/10/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/10/2019 ,Place : Office	 23/10/2019	 LTI 23/10/2019
Jatiya Kalyan Trust, Khayrasole, P.O:- Durgapur, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: CBEPD4091H, Aadhaar No: 28xxxxxxxx0944, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 22/10/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/10/2019 ,Place : Office			
2	Mrs Gouri Das Wife of Mr Uttam Das Executed by: Self, Date of Execution: 22/10/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/10/2019 ,Place : Office	 23/10/2019	 LTI 23/10/2019
Jatiya Kalyan Trust, Khayrasol, P.O:- Durgapur, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: FCHPD0572E, Aadhaar No: 45xxxxxxxx8987, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 22/10/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/10/2019 ,Place : Office			

Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Mrs Arpita Dasgupta Wife of Late Tushar Dasgupta R-II/49 Bidhannagar Housing Colony, P.O:- Durgapur, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: ADVDP0482B, Aadhaar No: 49xxxxxxxx6310, Status :Individual, Status : Not Executed

Applicant Details :			
Name	Photo	Finger Print	Signature
Kingshuk Patra Son of Ranendranath Patra Dhankarpur, P.O.- Arrah, P.S.- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212			
	23/10/2019	23/10/2019	23/10/2019
Identifier Of Mr Uttam Kumar Das, Mrs Gouri Das			

Transfer of property for L1		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Uttam Kumar Das	Mrs Arpita Dasgupta-1.2375 Dec
Transfer of property for L2		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mrs Gouri Das	Mrs Arpita Dasgupta-1.2375 Dec
Transfer of property for S1		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Uttam Kumar Das	Mrs Arpita Dasgupta-247.50000000 Sq Ft
2	Mrs Gouri Das	Mrs Arpita Dasgupta-247.50000000 Sq Ft

Land Details as per Land Record

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Tetikhola, JI No: 111, Pin Code : 713212

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 119, LR Khatian No:- 1541	Owner: উত্তম দাস, Gurdian: রাধিক মোহ, Address: টেটিখোলা দুর্গাপুর-12 , Classification: ডাঙ্গা, Area: 0.02000000 Acre,	Mr Uttam Kumar Das
L2	LR Plot No:- 119, LR Khatian No:- 1542	Owner: গৌরী দাস, Gurdian: উত্তম , Address: টেটিখোলা দুর্গাপুর-12 , Classification: ডাঙ্গা, Area: 0.02000000 Acre,	Mrs Gouri Das

Endorsement For Deed Number : I - 020606436 / 2019

23-10-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 10,00,000/-



Partha Bairaggya

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR

Burdwan, West Bengal

On 23-10-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:57 hrs on 23-10-2019, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Mr Uttam Kumar Das Alias Mr Uttam Das, one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 23/10/2019 by 1. Mr Uttam Kumar Das, Alias Mr Uttam Das, Son of Late Radhika Mohan Das, Jatiya Kalyan Trust, Khayrasole, P.O: Durgapur, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession Others, 2. Mrs Gouri Das, Wife of Mr Uttam Das, Jatiya Kalyan Trust, Khayrasol, P.O: Durgapur, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Kingshuk Patra, , Son of Ranendranath Patra, Shankarpur, P.O: Arrah, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 10,007/- (A(1) = Rs 10,000/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 10,007/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 19/10/2019 6:53PM with Govt. Ref. No: 192019200084440261 on 19-10-2019, Amount Rs: 10,007/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AGYYCN2 on 19-10-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Statement of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50,010/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-
by online = Rs 45,010/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1165, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 21/10/2019, Vendor name: Ram Prasad Banerjee

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs. 10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 19/10/2019 6:53PM with Govt. Ref. No: 192019200084440261 on 19-10-2019, Amount Rs: 45,010/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AGYYCN2 on 19-10-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02



Partha Bairaggya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGA PUR
Burdwan, West Bengal

Category of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0206-2019, Page from 146712 to 146732

being No 020606436 for the year 2019.



Digitally signed by PARTHA BAIRAGGYA
Date: 2019.11.07 16:40:10 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

ba

Partha Bairaggya) 07-11-2019 16:38:38
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)